

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Б1.В.ДВ.02.01
(индекс дисциплины)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Планировка и застройка населенных мест

(наименование дисциплины)

по направлению подготовки
08.03.01 Строительство

направленность (профиль)
Промышленное и гражданское строительство

Форма обучения: очно - заочная

Год набора: 2023

Общая трудоемкость: 3 ЗЕ

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр	7	Итого
Форма контроля	зачет	
Вид занятий		
Лекции	4	4
Лабораторные		
Практические	6	6
Руководство: курсовые работы (проекты) / РГР		
Промежуточная аттестация	0,25	0,25
Контактная работа	10,25	10,25
Самостоятельная работа	97,75	97,75
Контроль		
Итого	108	108

Рабочую программу составил:

старший преподаватель Ефименко Э.Р.

(должность, ученое звание, степень, Фамилия И.О.)

Рецензирование рабочей программы дисциплины:



Отсутствует



Рецензент

(должность, ученое звание, степень, Фамилия И.О.)

Рабочая программа дисциплины составлена на основании ФГОС ВО и учебного плана
направления подготовки

08.03.01 Строительство

Срок действия рабочей программы дисциплины до « 21 » декабря 2028 г.

УТВЕРЖДЕНО

На заседании центра

архитектурных, конструктивных решений и организации строительства

(протокол заседания № 2 от « 19 » сентября 2022 г.).

1. Цель освоения дисциплины

Цель освоения дисциплины – формирование знаний теоретических основ планировки и застройки населенных мест с решением вопросов по реконструкции, развитие навыков самостоятельной оценки градостроительных ситуаций и принятия решений с учетом нормативных требований, методических рекомендаций, данных натурных исследований, их анализа и обобщения.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплины и практики, на освоении которых базируется данная дисциплина: «Геодезия», «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Основы строительной климатологии, теплотехники, акустики и светотехники».

Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: «Реконструкция и модернизация зданий и сооружений», «Подготовка к процедуре защиты и процедура защиты ВКР».

3. Планируемые результаты обучения

Формируемые и контролируемые компетенции (код и наименование)	Индикаторы достижения компетенций (код и наименование)	Планируемые результаты обучения
ПК-1 Способен выполнять работы по архитектурно-строительному проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения, планировке и застройке населенных мест	ПК-1.1 Выбор исходной информации и нормативно-технической документации для архитектурно-строительного проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Знать: нормативно-технические документы, устанавливающие требования по планировке и застройке территорий, для архитектурно-строительного проектирования зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения
		Уметь: выбирать нормативно-технические документы, устанавливающие требования по планировке и застройке территорий, для архитектурно-строительного проектирования зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения
		Владеть: навыками использования соответствующей нормативно-технической документации по планировке и застройке территорий, для архитектурно-строительного проектирования зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения

Формируемые и контролируемые компетенции (код и наименование)	Индикаторы достижения компетенций (код и наименование)	Планируемые результаты обучения
	ПК-1.2 Определение основных параметров объемно-планировочного решения здания промышленного и гражданского назначения с учетом требований нормативных документов, планировки и застройки населенных мест	Знать: основы современных методов проектирования территорий населенных мест и городов; принципы проектирования сооружений, инженерных систем, планировки и застройки населенных мест и инженерной подготовки территорий различного назначения
		Уметь: выполнять анализ поселения с точки зрения территориального, функционального, правового и строительного зонирования; составлять эскиз территориального развития поселения и выполнить градостроительный анализ поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения; проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений;
		Владеть: навыками в разработке проектной градостроительной документации, различного территориального уровня: от территории поселения и межселенных пространств, до конкретного участка земли; навыками принятия проектного решения; навыками проектирования планировки и застройки населенных мест
	ПК-1.3 Разработка схемы планировочной организации земельного участка с соблюдением нормативных принципов планировки и застройки объектов градостроительной	Знать: основные приемы и требования разработка схемы планировочной организации земельного участка с соблюдением нормативных принципов планировки и застройки объектов градостроительной деятельности и населенных мест
		Уметь: выполнять схему планировочной организации

Формируемые и контролируемые компетенции (код и наименование)	Индикаторы достижения компетенций (код и наименование)	Планируемые результаты обучения
	деятельности и населенных мест	<p>земельного участка с соблюдением нормативных принципов планировки и застройки объектов градостроительной деятельности и населенных мест</p> <p>Владеть: навыками разработки схемы планировочной организации земельного участка с соблюдением нормативных принципов планировки и застройки объектов градостроительной деятельности и населенных мест</p>
	<p>ПК-1.6 Оформление текстовой и графической части проекта, представление и защита результатов работ по архитектурно-строительному проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения</p>	<p>Знать: правила оформления текстовой и графической части проекта, представления и защиты результатов работ по планировке и застройке территорий, по архитектурно-строительному проектированию зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения</p> <p>Уметь: оформлять текстовую и графическую части проекта в различных, представлять и защищать результаты работ по планировке и застройке территорий, по архитектурно-строительному проектированию зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения</p> <p>Владеть: навыками оформления законченных проектно-конструкторских работ в области планировки и застройки территорий, по архитектурно-строительному проектированию зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения; компьютерными программами для разработки проектной и рабочей технической документации</p>

4. Структура и содержание дисциплины

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Раздел 1. Территории строительства микрорайонов городских поселений.	Лек	Тема 1.1 Общие понятия и положения планировки и застройки населенных мест. Исторический обзор развития населенных мест, микрорайонов, кварталов. Факторы формирования оценок городского строительства: социологические, экологические, ландшафтные.	7	0,5	1	0,5	Вопросы к зачету ИДЗ 1 ПТ 1
	Пр	Теоретические основы формирования микрорайонов и кварталов. Тема 1.2 Функциональная организация и планировочная структура микрорайона. Функционально-планировочная организация территории микрорайона.	7	1	5	-	
	Ср	Транспортный каркас микрорайона. Планировочная структура микрорайона. Типы и элементы планировочной структуры микрорайона. Тема 1.3 Природные, физико-технические и функционально-планировочные особенности организации жилых микрорайонов. Тема 1.4 Общие сведения о районе строительства. Природные, физико-технические и функционально-планировочные особенности организации жилых микрорайонов.	7	20		-	

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Раздел 2. Территория застройки и ее структура. Схема планировочной организации земельного участка. Разбивочный план.	Лек	Тема 2.1 Организация культурно-бытового и транспортного обслуживания населения. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых и общественных зданий. Торгово-общественные центры. Зонирование и функционально-пространственная организация.	7	0,5	2	0,5	Вопросы к зачету ИДЗ 2,3 ПТ 2
	Пр	Тема 2.2 Предварительный баланс территории функциональных зон территории застройки Схемы функционального зонирования (2 схемы – правильная и неверная). Тема 2.3 Функциональное зонирование территории микрорайона Размещение жилой зоны Размещение общественного центра Размещение школ и ДДУ	7	1	5 5	-	
	Ср	Размещение торговых зданий и хозяйственных блоков Зоны дорожно-уличной сети (проезды и пешеходные пути) Размещение зеленых зон микрорайона с физкультурными площадками Размещение площадок коммунально-бытового обслуживания.	7	20	-	-	

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Раздел 3. Инженерная инфраструктура территории строительства. План организации рельефа.	Лек	Тема 3.1 Организация пешеходных зон и транспортного обслуживания, размещение гаражей и стоянок автомобилей. Использование подземного пространства. Приемы планировочных и пространственных решений	7	0,5	2	0,5	Вопросы к зачету ИДЗ 4,5 ПТ 3
	Пр	микрорайонных центров, организация транспортного и пешеходного движения	7	1	5 5	-	
	Ср	Тема 3.2 Организация зоны дорожно-уличной сети (проезды и пешеходные пути).	7	14	-	-	
Раздел 4. Инженерное благоустройство и озеленение территорий застройки. План благоустройства территории.	Лек	Тема 4.1 Инженерное благоустройство и озеленение территорий застройки. Вертикальная планировка. Организация поверхностного водоотвода. Принципы размещения зон массового кратковременного отдыха. Тема 4.2 Размещение зеленых зон застройки с физкультурными площадками. Размещение площадок коммунально-бытового обслуживания.	7	0,5	2		Вопросы к зачету ИДЗ 6 ПТ 4

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
	Пр	Тема 4.3 Озеленение территории застройки. Расположение зеленых насаждений по территории строительства. Тема 4.4 Инженерное благоустройство и озеленение территорий застройки. Рельеф и благоустройство территорий. Дорожные одежды и декоративные покрытия. Тема 4.5 Техничко-экономические показатели территории застройки.	7	1	5	-	
	Ср	Тема 4.6 Инженерное благоустройство. Вертикальная планировка. Организация	7	14	-	-	
Раздел 5. Инженерные сети территории застройки. Сводный план инженерных сетей.	Лек	Тема 5.1 Размещение инженерных сетей. Требования к согласованию объектов. Инженерная подготовка и защита территории застройки. Инженерная подготовка территорий в сложных условиях.	7	1	2	-	Вопросы к зачету ИДЗ 7,8 ПТ 5
	Пр	Тема 5.2 Инженерные сети микрорайона. Тема 5.3 Внесение уточнений в генеральный план микрорайона после выполнения вертикальной планировки территории.	7	1	5 5	-	
	Ср		7	16	-	-	
Раздел 6. Техничко- экономические	Лек	Тема 6.1 Техничко-экономические показатели территории застройки.	7	1	1	0,5	Вопросы к зачету ИДЗ 9 ПТ 6

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
показатели объекта застройки.	Пр		7	1			
	Ср		7	13,75	7	-	
	Анкета		7		3	-	
	ПА	Зачет	7	0,25	40	-	Итоговый тест
Итого:				108	100		

Схема расчета итогового балла:

Итоговый рейтинговый балл по учебному курсу определяется по формуле:

«Сумма» - сумма баллов по всем учебным мероприятиям, предусмотренным в курсе.

5. Образовательные технологии

Дисциплина изучается в тесной взаимосвязи с дисциплинами общенаучного и профессионального цикла. Для формирования интегральных профессиональных компетенций при изучении дисциплины используются следующие образовательные технологии:

- технология балльно-рейтинговой системы оценки успеваемости студентов.
- технология дистанционного обучения.

6. Методические указания по освоению дисциплины

Изучение теоретической части темы каждого модуля следует сразу закреплять на решении задач по данной теме.

Приступая к решению любой задачи, следует внимательно прочитать постановку задачи и, в соответствие с ней, выбирать алгоритм решения. Выполненные работы студент должен разместить на личной странице курса для проверки преподавателем.

При подготовке к ответам на тесты по темам курса и выполнению типовых заданий студенту необходимо тщательно изучить предлагаемую литературу, нормативные правовые акты, учебный материал. Студент самостоятельно работает с дополнительной и основной литературой, нормативными актами, интернет-ресурсами.

При возникновении вопросов по курсу или выполнению заданий студент может проконсультироваться у преподавателя на форуме курса.

Задача 1. Для исходных данных определить численность градообразующей группы и численность населения микрорайона, если площадь микрорайона составляет 35 га.
«Определение жилой территории и жилищного фонда микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Для исходных данных определить жилую территорию и жилищный фонд микрорайона (использовать результаты работы №2).

Исходные данные:

Удельный вес градообразующей группы населения:

на первую очередь строительства 33%

на расчетный период 28%

Норма жилой площади 20 м²/чел

Климатический район IIА

ИДЗ 3: «Расчет селитебной территории микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №2,3 рассчитать территорию микрорайона, произвести расчет селитебной территории по различным видам застройки.

Исходные данные:

- а) 5-ти этажная застройка – 35%
- б) 12-ти этажная застройка – 55%
- с) Усадебная застройка – 10%

«Расчет селитебной территории микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №1-3 рассчитать потребности жилого фонда, рассчитать количество семей и квартир.

Исходные данные:

- а) 5-ти этажная застройка – 35%
- б) 12-ти этажная застройка – 55%
- с) Усадебная застройка – 10%

Семья (состав):

1 человек	8%
2 человека	20%
3 человека	40%
4 человека	17%
5 человек	8%
6 человек	6%
7 человек	1%

ИДЗ 4: «Расчет земельных участков обслуживающих учреждений территории микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №2-3 рассчитать земельные участки обслуживающих учреждений микрорайона, согласно приложенному списку.

Исходные данные:

- Мэрия
- Полиция
- Школы
- Детские дошкольные учреждения
- Отделение связи (почта), сбербанк
- Больница (поликлиника)
- Стадион
- Дом культуры (кинотеатр)
- Торговый центр
- Дом бытового обслуживания
- Микрорайонской парк

ИДЗ 5: «Расчет территории зеленых насаждений микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №2-3 рассчитать потребности в зеленых насаждениях, парках скверах населения микрорайона.

ИДЗ 6: «Расчет дорожно-уличной сети микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №2-4 рассчитать дорожно-уличную сеть микрорайона по 2-м схемам. Спланировать ДУС, разместить на топооснове. Выбрать наиболее рациональную

Исходные данные:

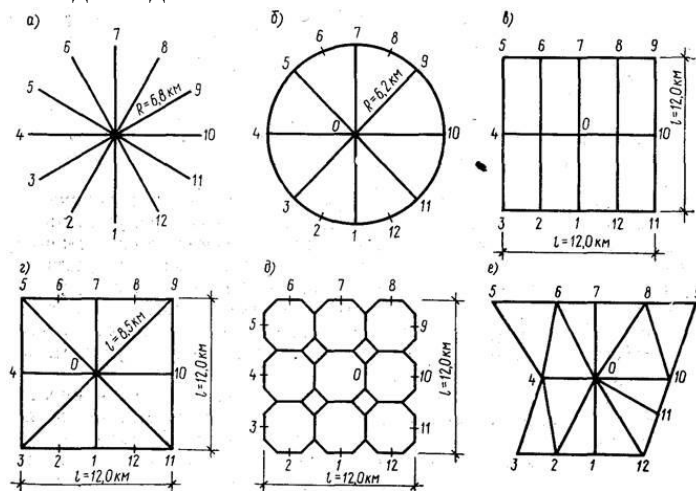


Рис. 1.13. Геометризованные схемы улично-дорожной сети:

а — радиальная; б — радиально-кольцевая; в — прямоугольная; г — прямоугольно-диагональная; д — гексагональная; е — треугольная

ИДЗ 7: «Составление предварительного баланса территории микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №1-6 составить предварительного баланса территории микрорайона.

ИДЗ 8: «Вертикальная планировка территории микрорайона (населенного пункта)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №1-6 выполнить вертикальную планировку территории микрорайона по основным магистралям и улицам микрорайона.

ИДЗ 9: «Схема планировочной организации земельного участка (СПОЗУ)»

Вариант 1 (и еще 29 вариантов с разнообразием исходных данных)

Задача 1. Используя полученные результаты работ №1-8 выполнить СПОЗУ для объекта строительства.

Краткое описание и регламент выполнения

Индивидуальные домашние задания выполняются студентами дома. На выполнение каждой работы дается 2-3 недели. Работа оформляется в соответствии с нормативными документами. При оформлении решения задач рекомендуется строго следовать типовым алгоритмам и заканчивать выводами по результатам работы.

Критерии оценки:

Оцениванию подвергаются все этапы решения и оформления работы:

- само выполнение работы;
- рациональность решения;
- оформление работы;
- сделанные выводы;
- ответы на контрольные вопросы.

Критерии оценки:

Наименование учебных мероприятий	Количество баллов	Критерии и нормы оценки
Индивидуальное домашнее задание №1	5	1 балл - задние выполнено не полностью, чертежи выполнены не в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 2 балла - задние выполнено не полностью, не все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 3 балла - задние выполнено полностью, чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 4 балла - задние выполнено полностью, не все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, все расчеты выполнены верно 5 баллов - задние выполнено полностью, все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, все расчеты выполнены верно
Индивидуальное домашнее задание № 2	5	1 балл - задние выполнено не полностью, чертежи выполнены не в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 2 балла - задние выполнено не полностью, не все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 3 балла - задние выполнено полностью, чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 4 балла - задние выполнено полностью, не все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, все расчеты выполнены верно 5 баллов - задние выполнено полностью, все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, все расчеты выполнены верно
Индивидуальное домашнее задание № 3	5	1 балл - задние выполнено не полностью, чертежи выполнены не в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 2 балла - задние выполнено не полностью, не все чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно 3 балла - задние выполнено полностью, чертежи выполнены в соответствии с нормативными требованиями, не все расчеты выполнены верно

[illegible]

[illegible]

7.2.2. Промежуточное тестирование (ПТ 1-6)

(наименование оценочного средства)

Типовой(ые) пример(ы) задания(ий)

Приведен примерный перечень вопросов для итогового тестирования. Полный банк тестовых заданий размещен на образовательном портале в объеме 1000 вопросов.

1. Градостроительство – это ...

- ☐ промышленные предприятия, сооружения внешнего транспорта, административные, научные, учебные, культурно-просветительные и другие учреждения
- ☒ теория и практика планировки и застройки городов, охватывающая комплекс социально-экономических, санитарно-гигиенических, технико-строительных, транспортных и архитектурно-художественных мероприятий
- ☐ комплекс социально-экономических, санитарно-гигиенических, технико-строительных и архитектурных мероприятий
- ☐ комплекс учреждений внегородского значения, определяющие характер города, рост численности населения и размеры его территории

2. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации

- ☐ проект планировки территории
- ☒ территориальное планирование
- ☐ генеральный план
- ☐ районное планирование

3. Основные факторы влияющие на расселение?

- ☒ Климат
- ☐ Плодородие почвы
- ☐ Сейсмические условия
- ☒ Рельеф
- ☒ Наличие полезных ископаемых
- ☒ Гидрографические условия
- ☒ Транспортное сообщение

4. Санитарно-защитная зона это ...

- ☐ теплицы
- ☒ территория, образуемая между жилой застройкой и предприятиями, выделяющими производственные вредности
- ☐ территория технического обслуживания машин
- ☐ материальные склады

5. Сколько составляет удельный вес градообразующей группы в деградирующих городах?

- ☐ 25%
- ☐ 40% и более

- 35%
 - Ⓐ 20% и менее
6. Основные факторы, влияющие на выбор места для строительства населенного пункта:
- ☒ Климатические
 - ☐ Все перечисленное
 - ☐ Эстетические
 - ☒ Гидрологические
 - ☒ Инженерно-геологические
 - ☒ Рельеф
7. Границами жилых районов служат:
- Ⓐ магистральные улицы общегородского и районного значения;
 - жилые улицы;
 - улицы местного значения;
 - парковые дороги.
8. Радиус обслуживания ДДУ в городах:
- 200 м
 - 500 м
 - Ⓐ 300 м
 - 1000 м

Краткое описание и регламент выполнения

Промежуточные тесты состоят из 10-15 вопросов и выполняются после изучения соответствующей темы. Ограничение на количество попыток: 6. Ограничение по времени: 2 ч. 30 мин.

Итоговое тестирование проводится после изучения всего курса и состоит из 40 вопросов. Ограничение на количество попыток: 2. Ограничение по времени: 1 ч. 30 мин.

Критерии оценки:

Формы текущего контроля	Критерии и нормы оценки
Промежуточный тест 1	Максимальное количество баллов – 1, баллы начисляются пропорционально правильным ответам
Промежуточный тест 2	Максимальное количество баллов – 2, баллы начисляются пропорционально правильным ответам
Промежуточный тест 3	Максимальное количество баллов – 2, баллы начисляются пропорционально правильным ответам
Промежуточный тест 4	Максимальное количество баллов – 2, баллы начисляются пропорционально правильным ответам
Промежуточный тест 5	Максимальное количество баллов – 2, баллы начисляются пропорционально правильным ответам

Промежуточный тест 6	Максимальное количество баллов – 1, баллы начисляются пропорционально правильным ответам
Итоговый тест	Максимальное количество баллов – 40, баллы начисляются пропорционально правильным ответам. Ограничение на количество попыток: 2. Ограничение по времени: 1 ч. 30 мин.

7.3. Оценочные средства для промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

7.3.1. Вопросы к промежуточной аттестации

Семестр 7

№ п/п	Вопросы к зачету
1.	Стадии планировочного проектирования микрорайона.
2.	Микрорайон как экосистема. Экологические аспекты урбанизации.
3.	Взаимодействие микрорайонов с природными компонентами среды. Анализ планировочной структуры микрорайона.
4.	Факторы формирования оценок пространства микрорайона. Функциональная и планировочная структура микрорайона
5.	Улично-дорожная сеть микрорайона. Транспортные пересечения микрорайона. Транспорт, особенности его размещения на территории микрорайона.
6.	Основные задачи и направления реконструкции в условиях городской среды.
7.	Архитектурно-историческая среда застройки.
8.	Жилая среда застройки. Особенности реконструкции.
9.	Типы и элементы планировочной структуры микрорайона.
10.	Технико-экономические показатели генплана микрорайона.
11.	Вертикальная планировка межмагистральных территорий микрорайона.
12.	Организация зоны дорожно-уличной сети (проезды и пешеходные пути)
13.	Генеральный план микрорайона, как стадия планировочного проектирования. Приемы планировочных и пространственных решений микрорайонных центров
14.	Приемы планировочных и пространственных решений организации транспортного и пешеходного движения.
15.	Размещение жилой зоны
16.	Благоустройство территорий микрорайона. Вертикальная планировка территорий микрорайона
17.	Размещение общественного центра
18.	Основные технико-экономические показатели микрорайона.
19.	Принципы размещения зон массового кратковременного отдыха.
20.	Размещение зеленых зон микрорайона с физкультурными площадками
21.	Санитарно-защитные зоны.
22.	Размещение площадок коммунально-бытового обслуживания
23.	Озеленение территории микрорайона
24.	Особенности проектирования жилых районов, микрорайонов и кварталов.
25.	Высотная привязка зданий (посадка зданий на рельеф)
26.	Общие сведения о районе строительства. Климатические характеристики.

№ п/п	Вопросы к зачету
27.	Технико-экономические расчеты: Расчет жилого фонда, Расчет численности населения, Расчет и подбор потребного количества жилых домов
28.	Природные, физико-технические и функционально-планировочные особенности организации жилых микрорайонов.
29.	Расчет и подбор потребного количества учреждений повседневного обслуживания населения Расчет и подбор потребного количества школ
30.	Расчет и подбор потребного количества ДДУ (детские дошкольные учреждения)
31.	Организация культурно-бытового и транспортного обслуживания населения.
32.	Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых зданий. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению общественных зданий.
33.	Торгово-общественные центры. Расчет и подбор потребного количества магазинов (торговый центр)
34.	Зонирование и функционально-пространственная организация.
35.	Расчет и подбор административного здания (ЖЭК, отделение связи, сберкасса, полиция, мастерские, парикмахерские, прачечные и т.д.)
36.	Расчет и подбор потребного количества гаражных комплексов
37.	Расчет и подбор потребного количества предприятий общественного питания (кафе)
38.	Организация пешеходных зон и транспортного обслуживания Размещение гаражей и стоянок автомобилей..
39.	Размещение инженерных сетей. Инженерные сети микрорайона
40.	Инженерная подготовка территорий в сложных условиях.

7.3.2. Критерии и нормы оценки

Семестр	Форма проведения промежуточной аттестации	Критерии и нормы оценки	
7	Зачет (по накопительному рейтингу)	«зачтено»	Если текущий рейтинг составляет от 55 до 100 баллов
		«не зачтено»	Если текущий рейтинг составляет от 0 до 54 баллов

Пересдача зачета:

Первая повторная промежуточная аттестация

Прохождение контента на образовательной платформе ТГУ, в частности выполнение практических заданий, предусмотренных контентом (максимальное количество баллов - 20). Сдача устного зачетного мероприятия преподавателю в формате видеоконференцсвязи (максимальное количество баллов - 80). Прохождение итогового теста на образовательной

платформе ТГУ (максимальное количество баллов - 100). Итоговый рейтинговый балл рассчитывается как сумма баллов трех элементов курса, деленная на 2.

Вторая повторная промежуточная аттестации

Сдается комиссии (по экзаменационным листам).

Для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья промежуточная аттестация проводится с учетом особенностей их психофизического развития, их индивидуальных возможностей и состояния здоровья

Во время пересдачи зачета обучающиеся могут пользоваться справочной литературой.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.1. Обязательная литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
1	Богатова Т. В.	Планировка городских территорий	Учебное пособие	2021	ЭБС «IPRbooks»
2	Федоров В. В.	Планировка и застройка населенных мест	Учебное пособие	2020	ЭБС «ZNANIUM.COM»
3	Ковязин В.Ф.	Инженерное обустройство территорий	Учебное пособие	2022	ЭБС Лань

8.2. Дополнительная литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
1.	Котенко И. А.	Основные этапы планировки городских территорий	Учебное пособие	2012	ЭБС «IPRbooks»
2.	Веретенников Д. Б.	Метод структурно-планировочной реорганизации крупнейших городов	Учебное пособие	2016	ЭБС «IPRbooks»
3.	Вологодина Н. Н.	Реконструкция исторически сложившихся территорий центра крупнейшего города	Учебное пособие	2012	ЭБС «IPRbooks»
4.	Груздев В. М.	Территориальное планирование	Учебное пособие	2014	ЭБС «IPRbooks»

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
5.	Веретенников Д. Б.	Методологические основы изучения структуроформирования крупнейших городов	Учебное пособие	2016	ЭБС «IPRbooks»
6.	Казнов С. Д.	Вертикальная планировка городских территорий	Учебное пособие	2013	ЭБС «IPRbooks»
7.		Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]	Нормативный документ	2018	ЭБС «IPRbooks»
8.	сост. Ю. В. Хлистун	Архитектурно-строительное проектирование. Обеспечение доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения	Сборник нормативных актов и документов	2015	ЭБС «IPRbooks»
9.	сост. Ю. В. Хлистун	Землеустройство, планировка и застройка территорий	Сборник нормативных актов и документов	2015	ЭБС «IPRbooks»
10	сост. Н. П. Заборщикова	Инженерное благоустройство микрорайона	Методические указания	2015	ЭБС «IPRbooks»
11	сост. Ю. В. Хлистун	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Обеспечение доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения	Сборник нормативных актов и документов	2015	ЭБС «IPRbooks»

8.3. Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

- Web of Science [Электронный ресурс] : мультидисциплинарная реферативная база данных. – Philadelphia : Clarivate Analytics, 2016– . – Режим доступа : apps.webofknowledge.com. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Scopus [Электронный ресурс] : реферативная база данных. – Netherlands : Elsevier, 2004– . – Режим доступа : scopus.com. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Elibrary [Электронный ресурс] : научная электронная библиотека. – Москва : НЭБ, 2000– . – Режим доступа : elibrary.ru. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- <http://www.engstroy.spb.ru/>. Инженерно-строительный журнал.
- <http://profsmeta3dn.ru/index/0-7> Электронные книги - архитектура, конструкции зданий и сооружений, проектирование.
- <http://www.all-library.com/obrazovanie/uchebnye-posobiya/30539-konstrukcii-grazhdanskix-zdanij.html>. СНИПы, ГОСТы, Строительные нормативные документы.
- <http://www.studmed.ru/tosunova-mi-planirovka-gorodov-i-naselennyh-mest> Лекции по дисциплине «Планировка и застройка населенных мест»
- <http://docs.cntd.ru/document/1200084712> Электронный фонд правовой и нормативной документации
- http://www.norm-load.ru/SNiP/raznoe/aktualizir_sp/2/42.htm СНИПы, ГОСТы, Строительные нормативные документы.

8.4. Перечень программного обеспечения

№ п/п	Наименование ПО	Реквизиты договора (дата, номер, срок действия)
1.	Windows: WinPro 10 RUS Upgrd OLP NL Acdmc	договор № 757 от 04.07.2018, срок действия – бессрочно; контракт № 1653 от 14.12.2018, срок действия – бессрочно
2.	Office Standard: Office Stdandard 2013 Russian OLP NL AcademicEdition	договор № 690 от 19.05.2015, срок действия – бессрочно
3.	ArciCAD	Версия 24 предоставлена бесплатно в рамках лицензирования образовательных учреждений, договор отсутствует, срок действия – 16.04.2023
4.	Консультант+	Договор №1522 от 25.12.2015 бессрочно

8.5. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий, помещений для самостоятельной работы обучающихся (номер аудитории)	Перечень основного оборудования
1.	Аудитория веб-конференций. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (С-409)	Экран телевизионный, ширмы, прожектор на штативе. стол преподавательский, стулья преподавательские., транспарант-перетяжка, системный блок .
2.	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (Г-401)	Столы, стулья, компьютеры
3.	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (С-401)	Шкафы для документации, доски магнитные, столы письменные, столы компьютерные